

سازمان محترم نظام مهندسی ساختمان کشور

باسلام و

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۴۳۳۶۳/ش م مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲ در خصوص پیش نویس قانون نظام مهندسی ساختمان بشرح زیر برخی از اشکالات و پیشنهادات این سازمان جهت استحضار بحضور ارائه می گردد.

۱- در صفحه ۱ ماده ۷-۱ حذف رشته ترافیک از قانون ، با توجه حقوق مکتسبه این مهندسين در طی ۲۶ سال گذشته و ضرورت رعایت ملاحظات ترافیکی در شهرسازی و احداث ساختمانها، حذف این رشته شایسته نبوده و دلایل حفظ این رشته در قانون در پیوست آمده است.

۲- در صفحه ۳ ماده ۱۷-۱- دارایی های سازمان که متعلق به خود سازمان است واز محل دریافت درصدی از حق الزحمه مهندسين و دریافتی از اعضا تاکنون وصول و جمع آوری شده ، با برداشت غیر منطقی در حکم اموال عمومی تلقی شده است. این در حال است سازمان نهادی است غیر دولتی و غیر انتفاعی و بودجه سازمان و تراز نامه ان در مجامع این سازمان تعیین و تصویب می گردد.

۳- صفحه ۵ ماده ۲-۴ ایجاد نمودن دفاتر نمایندگی سازمان در شهرستانها جهت ارائه خدمات از وظایف ذاتی سازمان نظام مهندسی استان بوده و تأیید تاسیس دفاتر نمایندگی توسط وزارت خانه ضروری به نظر نمی رسد.

۴- صفحه ۵ ماده ۱-۵- در این ماده برای تعریف اعضای سازمان فقط از مدرک کارشناسی پیوسته نام برده شده به عبارت دیگر مهندسين دارای مدرک کارشناسی ناپیوسته را از عضویت در سازمانها منع کرده است. با توجه به اینکه تعداد زیادی از فارغ التحصیلان رشته های مهندسی و اعضاء دارای دارای مدرک تحصیلی ناپیوسته می باشند، این موضوع در تضاد با ایجاد اشتغال برای فارغ التحصیلان و جوانان بوده و باعث بروز دلسردی و ناامیدی در این دسته از دانشجویان فعلی و فارغ التحصیلان این رشته می شود.

۵- صفحه ۶ ماده ۲-۵- عبارتی که جهت عضویت اعضای حقیقی آورده شده مناسب ماده قانون نمی باشد.

۶- صفحه ۷ ماده ۴-۶ و همچنین صفحه ۹ ماده ۱۱-۶- در این ماده کسانی را که طبق قانون قبلی دارای پروانه اشتغال بوده اند از جمله مهندسين دارای مدرک تحصیلی کارشناسی ناپیوسته و یا مهندسين ترافیک ویا . . . رادر صورت اتمام اعتبار پروانه اشتغال قبلی واجد شرایط تمدید پروانه ندانسته است. و اشاره داشته در پایان مدت اعتبار پروانه اجازه فعالیت ندارند. کسانی دارای حقوق مکتسبه و دارای پروانه اشتغال از قانون قبل بوده را نمی توان با قانون جدید از حقوق خود منع کرد. بوجه طور کلی قانون عطف به ما سبق نمی شود.

کرمانشاه - خیابان گمرک کد پستی: ۶۷۱۳۷-۸۵۱۵۴

تلفن: ۳۷۲۹۰۰۰۳ - ۳۷۲۹۰۰۰۴ - ۳۷۲۹۰۰۰۵

وبسایت: www.Kshceo.ir

فاکس: ۳۷۲۱۴۰۰۲



۷- در صفحه ۹ ماده ۸-۸- در شرایط هیات مدیره اشاره شده دارا بودن صلاحیت پایه یک ویا بالاتر، در صورتی در این پیش نویس هنوز صلاحیت ها و پایه ها تعریف نگردیده است. همچنین در این ماده حقوق مهندسین دارای مدرک تحصیلی ناپیوسته مجدداً تضييع گردیده است.

۸- در صفحه ۱۰ تبصره ۳- این ماده فاقد تبصره های ۱ و ۲ می باشد. عضویت افراد شاغل در بعضی از دستگاه ها را در ارکان از جمله مجمع عمومی منع کرده است. چرا یک عضو شاغل در این دستگاه ها نمی تواند در مجمع عمومی شرکت کند. همچنین در این ماده بنظر نام دستگاه هایی از قبیل راه و شهرسازی، بنیاد مسکن، اعضای شوراهای اسلامی شهر و روستا از قلم افتاده است.

۹- صفحه ۱۰ ماده ۱-۹- در این ماده اشاره شده مجمع عمومی از اجتماع اشخاص حقیقی حرفه مند تشکیل می گردد. با توجه به وظایف مجمع عمومی ، در مجامعی که هدف انتخاب ارکان سازمان می باشد این ماده مناسب بوده ولی برای مجامعی که هدف آن بررسی بودجه و ترازنامه میباشد، پیشنهاد میشود بدلیل زیاد بودن تعداد اعضا ، جلسه با حضور نمایندگان از مهندسین دارای پروانه حرفه مندی تشکیل گردد.

ضمناً پیشنهاد می شود بدلیل هماهنگی کشوری ، قالب و ساختار بودجه سازمانهای نظام مهندسی کشور توسط شورای مرکزی تعیین و تصویب شود.

همچنین بجهت ایجاد نظام هماهنگ پرداخت در سازمانهای نظام مهندسی کشور به ارکان و پرسنل این موضوع جزء وظایف شورای مرکزی دیده شود.

۱۰- صفحه ۱۰ ماده ۱-۹-۱- اگر یکی از اعضای هیات مدیره بهر دلیل قصد استعفاء داشته باشد چرا باید مجمع عمومی تشکیل شده و مجمع عمومی استعفاء ایشان را بپذیرد.

۱۱- صفحه ۱۱ تبصره ۲ ماده ۳-۹- لطفا در این تبصره بازنگری شود. حضور ۵۰ درصد اعضا برای حضور در مجمع عمومی عملاً امکانپذیر نمی باشد.

۱۲- صفحه ۱۵ ماده ۱۱-۱۸- متن نگارش شده مناسب نیست.

۱۳- صفحه ۱۶ ماده ۱۱-۱۹- نگارش این ماده مناسب قانون نیست. دفاع هیات مدیره از عضوی که مرتکب تخلف حرفه ای ، انضباطی و انتظامی شده؟

۱۴- صفحه ۱۶ ماده ۱۱-۲۰- چرا باید مرجع رسیدگی به تخلفات انتظامی هیات مدیره و . . دادسرای عمومی و انقلاب استان باشد؟

۱۵- صفحه ۱۶ ماده ۱۱-۲۱- چرا در این ماده وظیفه اطلاع رسانی به عضو بعهده ریاست سازمان گذاشته شده است. چرا باید سازمان مکلف به ارائه نظر کارشناسی باشد

۱۶- صفحه ۱۷ ماده ۱۱-۲۲- چرا باید در رسیدگی به تخلف انتظامی از آیین دادرسی کیفری توسط مرجع انتظامی استان استفاده کرد.

تاریخ: ۱۴۰۰/۱۲/۱۴

شماره: ۰۰/۳۱۸۹۲

پیوست:

۱۷- صفحه ۱۹ بند ۱۹ از ماده ۲۳-۱۱- جعل در اوراق واسناد ومدارک حرفه ای و . . در صورت اقرار کسی که جعل را انجام داده نیازی به اثبات آن توسط مراجع قضایی نداشته باشد.

۱۸- صفحه ۲۱ ماده ۱۲ - بازرس سازمان فراموش شده است.

۱۹- صفحه ۲۲ ماده ۳-۱۲ و ۴-۱۲ تکراری می باشد.

۲۰- صفحه ۲۳ ماده ۸-۱۲- انتخاب بازرس توسط دادگاه عمومی حقوقی شهر با تقاضای هر ذینفع !

۲۱- صفحه ۲۵ ماده ۱-۱۵ در بخش اول ، به اشتباه هیات مدیره استان را تعریف نموده است.

۲۲- صفحه ۲۷- ماده ۱-۱۷ اضافه آمده است.

۲۳- صفحه ۲۷ ماده های ۲-۱۷ و ۳-۱۷- طبق بند ۵ از ماده ۲۳-۱۱ در صفحه ۱۸ تصدی همزمان مسئولیت در دو مرجع که یکی بر دیگری وظیفه نظارتی دارد دارای مجازات انتظامی درجه دو الی چهار پیش بینی شده حال چگونه هیات اجرایی و هیات نظارت در انتخابات ارکان هر دو مرجع از راه وشهرسازی واستاندازی انتخاب شده اند.

۲۴- صفحه ۲۹ ماده ۱۹- پیشنهاد می شود بندهای زیر جزء وظایف شورای مرکزی اضافه شود.

الف: تعیین ساختار، قالب و چهارچوب بودجه هماهنگ سالیانه جهت سازمانهای نظام مهندسی ساختمان استانها در سطح کشور

ب: تعیین و استقرار نظام هماهنگ پرداخت و تعیین و تصویب حقوق و مزایا و حق الزحمه اعضای هیات مدیره ، هیات رئیسه، ریاست، بازرسان، اعضای شورای انتظامی، کارمندان سازمانها ، گروه های تخصصی ، کمیسیون کنترل خدمات مهندسی در سازمانهای نظام مهندسی ساختمان استانها

ج: برگزاری دوره های ویژه آموزشی بازرسین واعضای شورای انتظامی و کارکنان سازمانهای نظام مهندسی ساختمان استانها جهت آشنایی آنها با شرح وظایف، قوانین ومقررات موضوعه

د: ایجاد بستر های لازم جهت پوشش های بیمه ای تامین اجتماعی، بیمه مسئولیت حرفه ای، بیمه تکمیل درمان جهت اعضا و کارکنان سازمانهای نظام مهندسی در سطح کشور

ه- تهیه وتدوین شرح خدمات مهندسی در رشته های هفت گانه مهندسی و ارائه به وزارت راه وشهرسازی جهت تصویب و ابلاغ و: تهیه وتنظیم قراردادهای همسان ارائه خدمات مهندسی

۲۵- صفحه ۳۲ ماده ۲۰- برای عضویت در گروه تخصصی دارا بودن پروانه صلاحیت حرفه ای پایه دو آمده ولی در این پیش نویس هنوز تعریفی برای صلاحیت ها در پایه های مختلف تعریف نشده است.

۲۶- صفحه ۳۵ ماده ۲۶- در بخش مراجع صدور پروانه لازم است به وظایف این مراجع در کنترل ساخت وسازها وجلوگیری از احداث ساختمان بدون پروانه و یا خارج از حدودات پروانه ساخت تاکیدات ویژه ای داشته باشد.

۲۷- صفحه ۴۱ ماده ۴-۳۱- در این ماده بایستی پیشبینی مجازات های لازم برای مالکینی که بدون پروانه ویا خارج از حدودات پروانه ویا خارج از نقشه های مصوب منضم به پروانه ساخت وساز انجام میدهند، دیده شود.

۲۸- صفحه ۴۱ ماده ۱-۳۳ پیش بینی منابع درآمدی از محل صدور شناسنامه فنی وملکی در این ماده دیده شود.

کرمانشاه - خیابان گمرک کد پستی: ۶۷۱۳۷-۸۵۱۵۴

تلفن : ۳۷۲۹۰۰۰۵ - ۳۷۲۹۰۰۰۴ - ۳۷۲۹۰۰۰۳

وبسایت : www.Kshceo.ir فاکس : ۳۷۲۱۴۰۰۲



۲۹- صفحه ۴۲ ماده ۳-۳۳- اشاره شده هرگونه انباشت پول در حساب های سازمان ناشی از سهم نظارت، در صورتی که هیچ گونه ماده ای در خصوص واریز حق الزحمه نظارت به حساب سازمان در این پیش نویس نیامده است.

طیب حیدری
ریاست سازمان